

**ARISTO**   
DEVELOPERS

塞浦路斯-阿里斯托房地产开发公司

# 独特的投资机会



尼奥佐里约地块  
**NEO CHORIO PLOTS**

# NEO CHORIO PLOTS



## > NEO CHORIO PLOTS

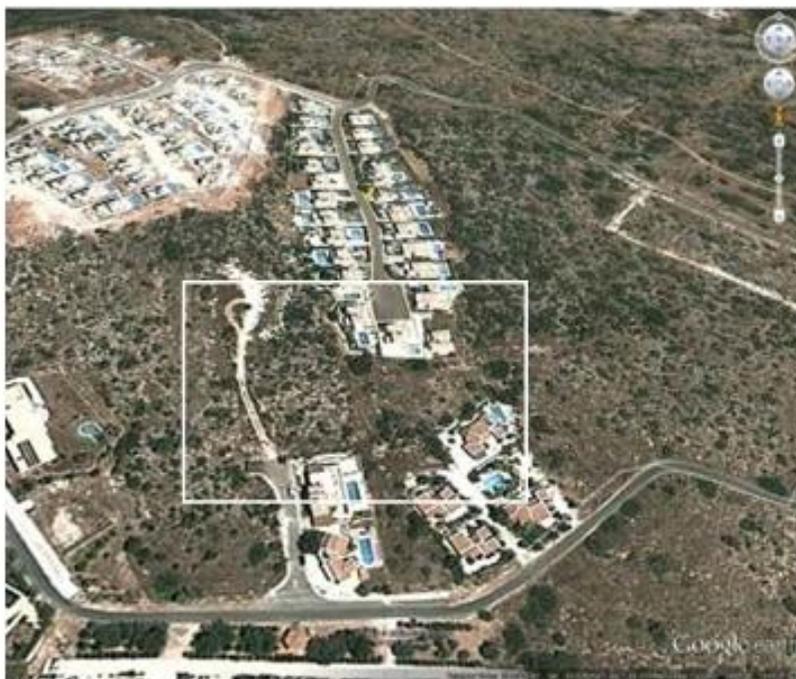
- 此地块位于山坡，邻近真正的塞浦路斯村庄Neo Chorio，可俯瞰整个帕福斯和拉奇海岸，拥有畅通无阻的视野
- 欣赏茂盛的国家松林全景
- 隐蔽、建筑密度小，无交通噪音

- 是高增值、可靠安全投资的热门地区
- 距已有的高尔夫球场30分钟路程，距最新揭幕的“利姆尼湾”高尔夫球场和度假村（“Limni Bay” Golf Course and Resort）仅10分钟
- 距帕福斯镇（Pafos Town）40分钟，距帕福斯机场（Pafos Airport）50分钟路程



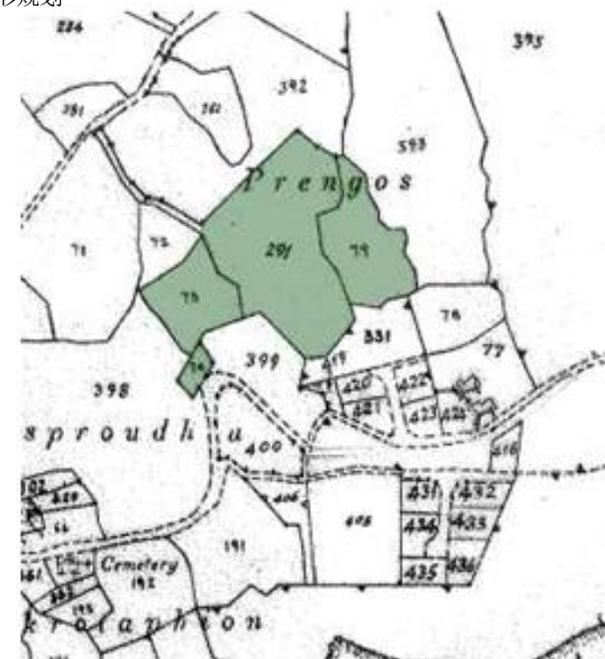
Kinoussa Plots

> 谷歌地图



> 位置

> 地形规划



## NEO CHORIO PLOTS

### > 描述

名称	位置	地区	面积 m <sup>2</sup>	分区	地块号	建筑情况
Neo Chorio Plots	Neo Chorio村庄 (Polis Chrysochous 区)	帕幅斯	20,523	旅游区	四块相连的土地	建筑密度: 30% 覆盖率: 20% 最大楼层数: 2

- ◆ 无以伦比的自然美景，美妙的绿色环境，拥有成百上千棵扁桃树、橄榄树和角豆树，以及无数种塞浦路斯本土灌木
- ◆ 隐蔽、建筑密度小，无交通噪音
- ◆ 提供所有服务和公用事业（登记注册的道路、饮用水、电力、电信和宽带）
- ◆ 步行可到达村庄的商店和其他设施
- ◆ 距拉奇游艇码头（**Latchi Yachting Marina**）及拉奇风景如画的旧渔港仅几分钟路程，旧渔港的新鲜鱼在塞浦路斯很出名
- ◆ 非常靠近授予蓝旗海滩称号的优美沙滩，那里拥有干净清澈的海水和所有海滩设施（救生员、水上运动、日光浴床位和遮阳伞等等）
- ◆ 靠近神话传说中的阿芙罗狄蒂浴场（**Baths of Aphrodite**）和拥有独特动植物和神奇自然路径的壮观阿卡马斯国家公园（**Akamas National Park**）
- ◆ 这里是拥有健康气候的高地（清凉夏天、海风、不潮湿）
- ◆ 旅游或住宅项目开发的理想地点，还可建造拥有大露台的特殊私人住宅

## > 阿里斯托房地产开发公司

- ◆ **声誉/历史**

阿里斯托房地产开发公司（ARISTO DEVELOPERS）是塞浦路斯主要的房地产开发商，有着超过**28**年的房地产开发经验，在塞浦路斯拥有超过**250**个项目，同时还是岛屿最大的私人土地银行。

- ◆ **质量**

阿里斯托开发公司追求卓越，是第一个荣获声明远播的《ISO9001质量认证》的房地产开发商。

- ◆ **保证/安全**

阿里斯托开发公司保证交房日期和地契交付，您可以对此放心。

- ◆ **顾客为王**

阿里斯托开发公司是个顾客至上的公司。任何工作都围绕顾客的需求展开，我们为客户提供无数的支持服务。

- ◆ **广泛的物业**

我们提供各种各样的房地产，可满足各种品味与预算，包括公寓、海滩别墅、高尔夫别墅、联排别墅（公寓套房）和传统的石头建造房屋。

- ◆ **环境及和谐**

阿里斯托开发公司是个环境友好型公司。神秘谷（Secret valley）就是个很好的例子，那里种植了成百上千棵树。

- ◆ **国际公司**

阿里斯托开发公司是海豚资本投资者集团（Dolphin Capital Investors group）旗下的主要开发力量。海豚投资集团是欧洲东南部度假房屋产业最大的

- ◆ **金融机构投资者，并在伦敦交易所的AIM（另类投资市场）上市。**

此外，该公司拥有遍布全球的代理网络。

- ◆ **位置**

阿里斯托开发公司在塞浦路斯拥有**250**多个项目，足以满足任何人的标准。



[www.aristodevelopers.com](http://www.aristodevelopers.com)